

子どもエコすまい支援事業

Q どんな制度なの？

A エネルギー価格高騰の影響を受けやすい子育て世帯・若者夫婦世帯[※]による高い省エネ性能(ZEHレベル)を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修等に対して支援することにより、子育て世帯・若者夫婦世帯等による省エネ投資の下支えを行い、2050年カーボンニュートラルの実現を図る制度です。

※子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯 若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯(年齢はいずれも2022年4月1日時点)

Q どんなメリットがあるの？

A 住宅の新築や、一定の要件を満たすリフォームを行う場合、所定の補助金額が交付されます。

Q どんな工事が対象なの？

A 世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム

- | いずれか必須 | 任意 |
|-------------------------|----------------------------|
| ① 開口部の断熱改修 | ④ 子育て対応改修 |
| ② 外壁・屋根・天井
または床の断熱改修 | ⑤ 耐震改修 |
| ③ エコ住宅設備の設置 | ⑥ バリアフリー改修 |
| | ⑦ 空気清浄機能・換気機能
付きエアコンの設置 |
| | ⑧ リフォーム瑕疵保険等
への加入 |

※ 例外として、経済産業省及び環境省が実施する「住宅の断熱性能向上のための先進的設備導入促進事業等」または経済産業省が実施する「高効率給湯器導入促進による家庭部門のエネルギー推進事業費補助金」において交付決定を受けている場合は、①～③のいずれかに該当する工事を含んでいるものとして取り扱います。

* 交付申請にあたり、工事の内容に応じた証明書類が必要になります。

■ 対象期間 ● 2022年11月8日から2023年12月末までに工事請負契約(変更契約を除く)を締結したものを事業者登録を行った後工事に着工し、2023年12月末までに建築工事が完成するもの

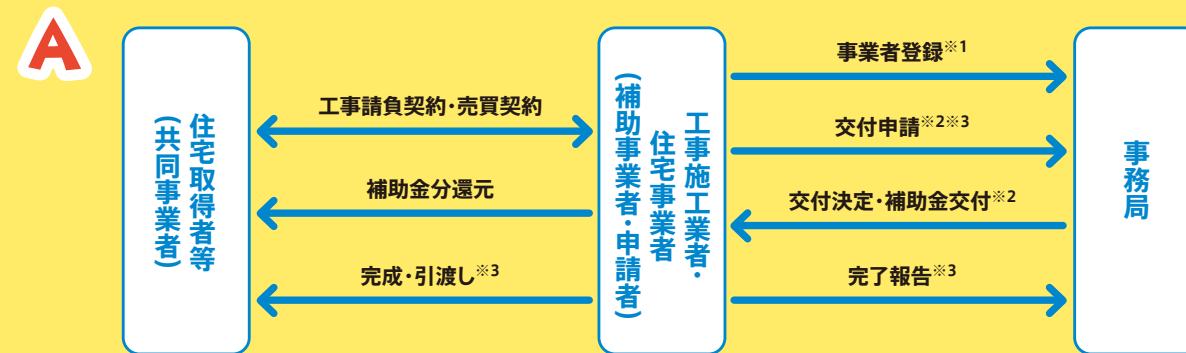
各項目の合計上限 **600,000円取得!**

世帯の属性	既存住宅購入の有無	1戸あたりの上限補助額
子育て世帯・若者夫婦世帯	既存住宅を購入 ^{※1} し リフォームを行う場合 ^{※3}	600,000円
	上記以外のリフォームを行う場合 ^{※4}	450,000円
その他の世帯 ^{※5}	安心R住宅を購入 ^{※1} し リフォームを行う場合 ^{※3}	450,000円
	上記以外のリフォームを行う場合	300,000円

※1 売買契約額が100万円(税込)以上であること。
※2 2022年11月8日(2022年度補正予算(第2号)案閣議決定日)以降に売買契約を締結したものに限る。
※3 自ら居住することを目的に購入する住宅について、売買契約締結から3ヶ月以内にリフォーム工事の請負契約を締結する場合に限る。
※4 自ら居住する住宅でリフォーム工事を行う場合に限る。
※5 法人、管理組合を含みます。

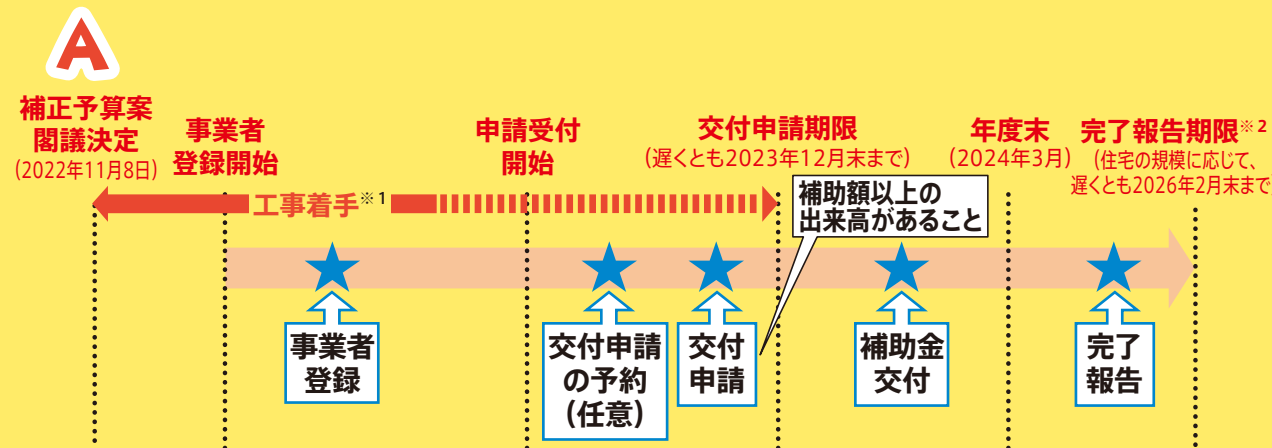
子どもエコすまい支援事業

Q 制度の流れは？



※1 事業者登録の時点で対象住宅の特定は不要。事業者登録を申請した後に対象住宅の着工が可能となる。契約は事業者登録の前でも可。
※2 補助額以上の出来高がある場合に交付申請が可能。
※3 リフォームについては完成・引渡し後に交付申請を行うこととする。

Q 手続きのスケジュールは？



※1 新築は基礎工事より後の工程の工事への着手、リフォームはリフォーム工事への着手
※2 完了報告期限までに省エネ住宅の新築工事全体が完了していない場合は、補助金返還の対象

子どもエコすまい支援事業に関するお問い合わせ先 ※電話番号はお間違えないようお願いいたします。

子どもエコすまい支援事業事務局 コールセンター	0570-200-594 受付時間 9:00～17:00 (土・日・祝日を含む)	IP電話からのお問い合わせ先 045-330-1340	パナソニック 子どもエコすまい支援事業相談室	0120-878-020 受付時間 9:00～17:30 (土・日・祝日・GW・夏季休暇・年末年始を除く)
-------------------------	--	-----------------------------	------------------------	---

●お問い合わせは

パナソニック ハウジングソリューションズ株式会社 営業本部 総合営業企画室
〒571-8686 大阪府門真市門真1048
©Panasonic Housing Solutions Co., Ltd. 2023
●印刷物と実物とは多少色柄が異なる場合があります。あらかじめご了承ください。
●本書からの転用・複製はかたくお断りします。
このパンフレットの記載内容は2023年2月現在のものです。

Panasonic

子育て世帯・若者夫婦世帯は
※子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

リフォーム
最大 **60万円**

※工事内容・諸条件により、補助金額は変わります。

かしこく使おう!

子どもエコすまい支援事業

リフォーム編





1 開口部の断熱改修

開口部の大きさの区分および改修方法に応じて定める下記に示す補助額に、施工箇所数を乗じて算出した補助額とします。

ガラス交換※1		内窓設置※2・外窓交換		ドア交換				
省エネ基準レベル	ZEHレベル	省エネ基準レベル	ZEHレベル	省エネ基準レベル	ZEHレベル			
大 1.4㎡以上※3	9,000円	12,000円	大 2.8㎡以上※4	23,000円	31,000円	大 開戸:1.8㎡以上 大引戸:3.0㎡以上	34,000円	45,000円
中 0.8㎡～1.4㎡未満※3	6,000円	9,000円	中 1.6㎡～2.8㎡未満※4	18,000円	24,000円	開戸:1.0㎡～1.8㎡未満 引戸:1.0㎡～3.0㎡未満	30,000円	40,000円
小 0.1㎡～0.8㎡未満※3	3,000円	3,000円	小 0.2㎡～1.6㎡未満※4	15,000円	20,000円			

※1 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付くガラスのみ交換は対象外とする。 ※2 内窓交換を含む。 ※3 ガラスの寸法とする。
※4 内窓もしくは外窓のサッシ枠または開戸もしくは引戸の戸枠の枠外寸法とする。

2 外壁、屋根・天井または床の断熱改修

改修後の外壁、屋根・天井または床の部位ごとに、下記に示す補助額とします。

外壁		屋根・天井		床				
省エネ基準レベル	ZEHレベル	省エネ基準レベル	ZEHレベル	省エネ基準レベル	ZEHレベル			
全体改修	112,000円/戸	151,000円/戸	全体改修	40,000円/戸	54,000円/戸	全体改修	69,000円/戸	92,000円/戸
部分改修	56,000円/戸	75,000円/戸	部分改修	20,000円/戸	27,000円/戸	部分改修	34,000円/戸	46,000円/戸

5 防災性向上改修

開口部の大きさの区分および改修方法に応じて定める下記に示す補助額に、施工箇所数を乗じて算出した補助額とします。

ガラス交換※1	大 1.4㎡以上※2	15,000円	外窓交換	大 2.8㎡以上※3	37,000円
	中 0.8㎡～1.4㎡未満※2	10,000円		中 1.6㎡～2.8㎡未満※3	25,000円
	小 0.1㎡～0.8㎡未満※2	6,000円		小 0.2㎡～1.6㎡未満※3	15,000円

※1 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。ドアに付いているガラスのみ交換は対象外とする。 ※2 ガラスの寸法とする。 ※3 外窓のサッシ枠の枠外寸法とする。

6 バリアフリー改修

手すりの設置	便所、浴室、脱衣室、その他の居室および玄関並びにこれらをつなぐ経路のうち、いずれか1箇所以上に1本以上の手すりを取り付ける工事	5,000円/戸
段差解消	便所、浴室、脱衣室、その他の居室および玄関並びにこれらをつなぐ経路のうち、いずれか1箇所以上の床の段差を解消する工事(勝手口その他屋外に面する開口の出入口および上がりかまち並びに浴室の出入口にあつては、段差を小さくする工事を含む)。	6,000円/戸
廊下幅等の拡張	介助用の車いすで容易に移動するために通路または出入口のうち、いずれか1箇所以上の幅を拡張する工事。	28,000円/戸
衝撃緩和量の設置	衝撃緩和畳を新設または入れ替えにより設置する工事(4.5畳以上設置する場合に限る)。	18,000円/戸

下記の対象リフォーム工事

1～8の合計の補助額で申請が可能です

※原則として1申請当たり、1～8の合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。(例外あり) ※1～3のいずれかが必須、4～8は任意。



4 子育て対応改修

対象品番の検索がこどもエコすまい支援事業公式サイトで行えます
<https://jutaku-shoene2023.mlit.go.jp/manufacturer/search/>

A 家事負担の軽減に資する装備の設置

ビルトイン食器洗機 21,000円/戸	掃除しやすいレンジフード 11,000円/戸※1	ビルトイン自動調理対応コンロ 14,000円/戸※1	浴室乾燥機 21,000円/戸	宅配ボックス(住戸専用の場合) 11,000円/戸 (共用の場合11,000円/ボックス※2)

※1 図「キッチンセットの交換を伴う対面化改修」で補助金が交付される場合、本項目は補助の対象となりません。
 ※2 例えば、宅配ボックスに4つのボックスが設置されている場合は44,000円となります。

B 防犯性の向上に資する開口部の改修

開口部の大きさの区分および改修方法に応じて定める下記に示す補助額に、施工箇所数を乗じて算出した補助額とします。

外窓交換		ドア交換	
大 2.8㎡以上※1	34,000円	大 開戸:1.8㎡以上※1 大引戸:3.0㎡以上※1	49,000円
中 1.6㎡～2.8㎡未満※1	24,000円	小 開戸:1.0㎡～1.8㎡未満※1 引戸:1.0㎡～3.0㎡未満※1	35,000円
小 0.2㎡～1.6㎡未満※1	20,000円		

※1 外窓のサッシ枠または開戸もしくは引戸の戸枠の枠外寸法とする。

C 生活騒音への配慮に資する開口部の改修

開口部の大きさの区分および改修方法に応じて定める下記に示す補助額に、施工箇所数を乗じて算出した補助額とします。

ガラス交換※1		内窓設置※2・外窓交換		ドア交換	
大 1.4㎡以上※3	9,000円	大 2.8㎡以上※4	23,000円	大 開戸:1.8㎡以上※4 大引戸:3.0㎡以上※4	34,000円
中 0.8㎡～1.4㎡未満※3	6,000円	中 1.6㎡～2.8㎡未満※4	18,000円	開戸:1.0㎡～1.8㎡未満※4 引戸:1.0㎡～3.0㎡未満※4	30,000円
小 0.1㎡～0.8㎡未満※3	3,000円	小 0.2㎡～1.6㎡未満※4	15,000円		

※1 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラスの枚数を乗じて算出。 ※2 内窓交換を含む。 ※3 ガラスの寸法とする。 ※4 内窓もしくは外窓のサッシ枠または開戸もしくは引戸の戸枠の枠外寸法とする。

D キッチンセットの交換を伴う対面化改修

基準の満たさないキッチンセットを、基準を満たすキッチンセットに交換する対面化改修工事に対して、その改修箇所数によらず、補助します。
 ※本項目で補助金が交付される場合、図「掃除しやすいレンジフード」または「ビルトイン自動調理対応コンロ」について補助を受けることはできません。
 ※詳細はこどもエコすまい支援事業ホームページをご確認ください。
<https://kodomo-ecosumai.mlit.go.jp/> **89,000円/戸**

3 エコ住宅設備の設置

高断熱浴槽 27,000円/戸	節湯水栓 5,000円/台	節水型トイレ 掃除しやすい機能を有するもの 20,000円/台	節水型トイレ 左記以外 19,000円/台	高効率給湯機 27,000円/戸
太陽熱利用システム 27,000円/戸		蓄電池 64,000円/戸		

7 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置

3.6kW以上※1	25,000円/台
2.2kW以上～3.6kW以下※1	22,000円/台
2.2kW以下※1	19,000円/台

※1 エアコンの冷房能力

8 リフォーム瑕疵保険等への加入

7,000円/契約